



COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES

INTERNAL TENDER'S BOARD

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°001/AAONO/SODECAO/CIPM/2026 DU 30 DEC 2025
POUR LA SURVEILLANCE ET LA SECURISATION DES LOCAUX ET DES RESIDENCES DE CERTAINS
RESPONSABLES DE LA SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DU CACAO (SODECAO) EXERCICE 2026, 2027 ET
2028 EN PROCEDURE D'URGENCE.

Financement : RECC ligne 61900 ; Exercice 2026, 2027 et 2028

I. Objet de l'Appel d'Offres :

Le Directeur Général de la SODECAO lance un Appel d'Offres pour la surveillance et la sécurisation des locaux et des résidences de certains Responsables de la Société de Développement du Cacao (SODECAO).

II. Consistance de la prestation

Dans le cadre de l'exécution du projet cité en référence, la SODECAO envisage de solliciter les services de gardiennage pour la surveillance et la sécurisation des locaux et des résidences de certains Responsables de la SODECAO.

➤ les agents de sécurité :

Les Agents de sécurité doivent jouer les rôles ci-après :

- assurer La surveillance et la sécurisation des locaux ;
- assurer la surveillance et la sécurisation des résidences de certains responsables ;
- assurer la surveillance et la sécurisation du matériel contenu dans les locaux et les résidences ;
- assurer la protection de certains responsables à l'intérieur de leur domicile ;
- tenir à jour les documents de suivi des activités et incidents (le cas échéant) ;
- Assurer la gestion de la circulation du personnel et des personnes de passage à la SODECAO (Visiteur, stagiaires, prestataires).

III. Allotissement :

Sans objet

IV. Coût prévisionnel :

Le coût prévisionnel du marché est de Cent dix huit millions (118 000 000) FCFA TTC répartis comme suit :

- Tranche ferme : 38 000 000 de FCFA
- Première tranche conditionnelle : 40 000 000 de FCFA
- Deuxième tranche conditionnelle : 40 000 000 de FCFA

V. Délai et lieu d'exécution

La période d'exécution est de trente-cinq mois et demi (35,5) à compter de la date de notification de l'ordre de service de démarrage de la prestation conformément aux tranches suivantes :

- Tranche ferme : onze mois et demi (11,5) de janvier à Décembre 2026 ;
- Première tranche conditionnelle : douze (12) mois du 1^{er} janvier au 31 décembre 2027 ;
- Deuxième tranche conditionnelle : douze (12) mois du 1^{er} janvier au 31 décembre 2028.

Les prestations se feront au siège et dans les résidences de certains responsables de la SODECAO.

VI. Participation et origine

30 DEC 2025

La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit Camerounais agréées dans la prestation des services de gardiennage en République du Cameroun.

VII. Financement

Le financement du présent Appel d'Offres sera assuré par la RECC (61900) Exercice 2026, 2027 et 2028.

VIII. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est *en ligne*.

IX. Caution de soumission :

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives un cautionnement de soumission, acquitté à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaines des marchés publics et dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à **deux millions (2 000 000) de FCFA** et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. La Caution acquittée à la main, timbrée au tarif en vigueur devra être accompagnée du récépissé de consignation de la Caisse des Dépôts et Consignation (CDEC) conformément à la Circulaire N°000019 du 5 juin 2024.

X. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté gratuitement aux heures ouvrables, dès publication du présent avis, à la SODECAO (bâtiment SDAA porte n°17 ou n°19).

Il peut également être consulté en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm> sur le site internet de l'ARMP (www.armp.cm).

XI. Participation à l'Appel d'Offres

La participation à l'appel d'offre se fera contre versement d'une somme non remboursable *des frais d'achat du DAO* de cent vingt mille (120 000) francs CFA versés au compte spécial CAS-ARMP N° 335988 ouvert dans les livres comptables de la Banque Internationale du Cameroun pour l'Epargne et le Crédit (BICEC). La version physique du dossier d'appel d'offres peut être obtenue à la SODECAO (bâtiment SDAA porte N°17 ou 19) dès publication du présent avis, sur présentation de la quittance ci-dessus mentionnée.

Il est également possible d'obtenir la version électronique du DAO par téléchargement gratuit aux adresses sus indiquées. Toutefois, la soumission est conditionnée par le paiement des frais d'achat du DAO.

Lors du retrait du dossier, chaque Soumissionnaire devra se faire enregistrer en indiquant son adresse complète (BP, Tél., Fax, e-mail).

XII. Remise des offres

Pour la soumission en ligne, l'offre devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le **28 JAN 2026** à 11 heures. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », dans les délais impartis et devra en plus porter la mention :

«AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°001/AAONO/SODECAO/CIPM/2026
DU **30 DEC 2025** POUR LA SURVEILLANCE ET LA SECURISATION DES LOCAUX ET DES
RESIDENCES DE CERTAINS RESPONSABLES A LA SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DU CACAO
(SODECAO), EXERCICE 2026, 2027 ET 2028 EN PROCEDURE D'URGENCE.»

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT ».

Taille et format des fichiers

Pour la soumission en ligne, les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

XIII. Recevabilité des offres

Le dossier administratif, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des enveloppes différentes séparées et remises sous pli scellé.

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- les plis portant les indications sur l'identité des soumissionnaires,
- les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt.
- les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- les plis non-conformes au mode de soumission
- Les plis ne respectant pas le format de fichier des offres ;

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière de première catégorie agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

XIV. Durée de validité des offres

Les Soumissionnaires restent tenus par leurs Offres pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

XV. Ouverture des offres

L'ouverture des plis contenant le dossier administratif, les offres financières et techniques aura lieu le 28 JAN 2026 à 12 heures à la salle des actes, par la Commission Interne de Passation des Marchés (CIPM) de la SODECAO en présence de chaque Soumissionnaire qui le désire ou de son représentant dûment mandaté.

XVI. Critères d'évaluation

a. Critères éliminatoires

1. Absence de la caution de soumission acquittée à la main et timbrée au tarif en vigueur ;
2. Absence au-delà du délai réglementaire de quarante-huit (48) heures du récépissé de consignation délivré par la CDEC ;
3. Fausses déclarations, substitution ou falsification d'une pièce administrative ;
4. Non-production au-delà du délai de 48h après l'ouverture des plis d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis ;
5. non-respect de plus de trois (03) des huit (08) critères essentiels ;
6. Absence de l'attestation de non abandon d'un marché au cours des trois (03) dernières années signée sur l'honneur ;
7. l'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;
8. Absence de la lettre de soumission ;
9. absence d'agrément en cours de validité pour l'exercice de l'activité de gardiennage signé par le Président de la République ;
10. Absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
11. Absence de la déclaration d'engagement social et environnemental datée et signée ;
12. Non-respect du format de fichiers des offres.

b. Critères essentiels :

N°	CRITERES	EVALUATION
01	Présentation de l'Offre	OUI/NON
02	Capacité Financière	OUI/NON
03	Référence du Soumissionnaire	OUI/NON
04	Qualification du personnel	OUI/NON
05	Conformité du matériel	OUI/NON
06	Garanties de prestation	OUI/NON
07	Méthodologie et délais	OUI/NON
08	Acceptation des conditions du Marché	OUI/NON
TOTAL		

XVII. Attribution du Marché

La Commission interne de Passation des Marchés proposera au Maître d'ouvrage l'attribution du Marché au Soumissionnaire remplissant les capacités techniques requises et dont l'Offre financière sera jugée la moins-disante et réaliste.

XVIII. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la **SODECAO, BP : 1651 (Bâtiment SDAA porte N°17 ; N°19), téléphone 698 18 61 95**, ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>, ou tout autres moyens de communication électronique indiqué par le Maître d'Ouvrage.

30 DEC 2025

Yaoundé, le.....

LE DIRECTEUR GENERAL,

Autorité Contractante



Amplifications :

- ARMP
- MINMAP
- CIPM
- Archives

SOCIETE DE DEVELOPPEMENT DU CACAO
(SODECAO)

B.P. : 1651 YAOUNDE Tél : +237 230 45 44 /230 35 08
Fax +237 230 33 95

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES



COCOA DEVELOPMENT CORPORATION
(SODECAO)

P.O. Box : 1651 YAOUNDE Tél : +237 230 45 44 /230 35 08
Fax +237 230 33 95

INTERNAL TENDER'S BOARD

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER No. 001/AAONO/SODECAO/CIPM/2026 OF 3.0 DEC 2025. FOR THE SURVEILLANCE AND SECURITY OF THE PREMISES AND RESIDENCES OF SOME OFFICIALS OF THE COCOA DEVELOPMENT COMPANY (SODECAO) FOR THE 2026, 2027 AND 2028 FINANCIAL YEARS, UNDER THE EMERGENCY PROCEDURE.

Funding: RECC item 61900; 2026, 2027 and 2028 financial years.

I. Purpose of the call for tenders :

The General Manager of SODECAO is launching a Call for Tenders for the surveillance and security of the premises and residences of some officials of the Cocoa Development Company (SODECAO).

II. Consistency of the supply

Within the framework of the execution of the project mentioned in reference, SODECAO plans to solicit the services of security guards for the surveillance and security of the premises and residences of some SODECAO officials.

➤ Security Personnel:

Security Personnel Responsabilités:

- Maintain surveillance and safeguard SODECAO premises;
- Provide surveillance and protection for the residences of designated officials;
- Safeguard all equipment and assets located within premises and residences;
- Ensure personal protection of designated officials within their residences;
- Maintain accurate records of activities and incidents, as required;
- Oversee and regulate the circulation of staff, visitors, trainees, and contractors within SODECAO facilities.

III. Allotment:

Not applicable.

IV. Coût prévisionnel :

The estimated cost of the contract is One Hundred and eighteen Million (118,000,000) CFA francs, inclusive of all taxes, broken down as follows:

- Firm order: 38,000,000 CFA francs
- First conditional phase: 40,000,000 CFA francs
- Second conditional phase: 40,000,000 CFA francs

V. Place and Delivery time

The execution period is thirty-five and a half (35.5) months, starting from the date of notification of the service order to commence the performance, in accordance with the following tranches:

- Firm order: eleven and a half months (11.5) months, from January to December, 2026;
- First conditional phase: twelve (12) months, from January 1 to December 31, 2027;
- Second conditional phase: twelve (12) months, from January 1 to December 31, 2028.

The services shall be carried out at the headquarters and in the residences of certain officials of SODECAO.

VI. Participation and origin

27 NOV 2025

Participation in this Call for Tenders is open to Cameroonian companies licensed to provide security services in the Republic of Cameroon.

VII. Funding:

The services covered by this Invitation to Tender will be financed by the RECC (61900), 2026, 2027 and 2028 financial years.

VIII. Submission Procedure

The submission procedure adopted for this consultation shall be conducted online.

IX. Bid Bond:

Each bidder shall attach to its administrative documents a bid bond, duly executed by hand, issued by a financial institution authorized by the Ministry in charge of Finance to provide guarantees in the field of public procurement. The list of such institutions is provided in Annex 14 of the Tender Dossier.

The amount of the bid bond is set at Two Million (2,000,000) CFA francs, and it shall remain valid for at least thirty (30) days beyond the initial validity period of the bids.

The manually executed bid bond, duly stamped at the prevailing rate, must be accompanied by the deposit receipt from the Caisse des Dépôts et Consignations (CDEC), in accordance with Circular No. 000019 of 5 June 2024.

X. Access to the Tender Documents

The Tender Documents may be consulted free of charge during working hours, as from the date of publication of this notice, at the headquarters of SODECAO (SDAA Building, Office No. 17 or No. 19). They may also be consulted online via the COLEPS platform at the following addresses: <http://www.marchespublics.cm>; <http://www.publiccontracts.cm>; and on the official website of ARMP: www.armp.cm.

XI. Participation in the Invitation to Tender

Participation in this tender shall be subject to the payment of a non-refundable fee of One Hundred and Twenty Thousand (120,000) CFA francs, payable into the special CAS-ARMP account No. 335988 opened in the books of the *Banque Internationale du Cameroun pour l'Épargne et le Crédit (BICEC)*. The physical version of the Tender Documents may be obtained at SODECAO (SDAA Building, Office No. 17 or 19) upon publication of this notice, against presentation of the above-mentioned receipt.

The electronic version of the Tender Documents may also be downloaded free of charge from the indicated websites. However, submission of bids shall be conditional upon payment of the purchase fee for the Tender Documents.

At the time of collection of the documents, each bidder shall be required to register by providing full contact details (P.O. Box, telephone, fax, and e-mail).

XII. Submission of Bids

For online submission, the bid shall be transmitted by the bidder through the COLEPS platform no later than 28 JAN 2026 at 11:00 a.m.

A backup copy of the bid, saved on a USB flash drive, shall also be submitted in a sealed envelope clearly and legibly marked "Backup Copy", within the prescribed deadline. This envelope must additionally bear the following statement:

"OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER No. 001/AANO/SODECAO/CIPM/2026 OF 30 DEC 2025 FOR THE SURVEILLANCE AND SECURITY OF THE PREMISES AND RESIDENCES OF SOME OFFICIALS OF THE

**COCOA DEVELOPMENT COMPANY (SODECAO) FOR THE 2026, 2027 AND 2028 FINANCIAL YEARS, UNDER
THE EMERGENCY PROCEDURE"**

"TO BE OPENED EXCLUSIVELY AT THE TENDER OPENING SESSION"

File Size and Format Requirements

For online submission, the maximum file sizes for documents to be uploaded on the platform and constituting the bidder's offer are as follows:

- 5 MB for the Administrative Offer;
- 15 MB for the Technical Offer;
- 5 MB for the Financial Offer.

The accepted formats are:

- PDF for textual documents;
- JPEG for images.

Bidders shall ensure the use of compression software, where necessary, to reduce the size of files to be transmitted.

XIII. Admissibility of Bids

The administrative file, the technical offer, and the financial offer must each be placed in separate envelopes and submitted together in a sealed package.

The following shall be declared inadmissible by the Contracting Authority:

- Any envelope bearing indications of the bidder's identity;
- Any envelope received after the deadline date and time for submission;
- Any envelope without clear identification of the Invitation to Tender;
- Any envelope not conforming to the prescribed mode of submission;
- Any envelope not respecting the required file format for the offers.

Any bid that is incomplete in accordance with the requirements of the Tender Documents shall be declared inadmissible. In particular : The absence of a bid security issued by a first-category body or financial institution authorized by the Minister of Finance to provide guarantees in the field of public procurement; Non-compliance with the prescribed templates of the Tender Documents. Such deficiencies shall result in the outright rejection of the bid without any possibility of appeal. A bid bond submitted but unrelated to the consultation in question shall be considered absent. Furthermore, any bid security presented by a bidder during the bid opening session shall be deemed inadmissible.

XIV. Validity of bids

Bidders shall be bound by their bids for ninety (90) days as from the deadline set for the submission of bids.

XV. Opening of Bids

The opening of the envelopes containing the administrative file, the technical offers, and the financial offers shall take place on **28 JAN 2026** at **12:00 noon** in the *Salle des Actes*, by the Internal Tender's Board (CIPM) of SODECAO, in the presence of any bidder who wishes to attend or their duly authorized representative.

- XVI. Evaluation Criteria

c. Eliminatory Criteria

1. Absence of the bid bond, duly executed by hand and stamped at the prevailing rate;

2. Absence, beyond the regulatory forty-eight (48) hour deadline, of the deposit receipt issued by the CDEC;
3. False declarations, substitution, or falsification of an administrative document;
4. Failure to produce, within forty-eight (48) hours after bid opening, any administrative document deemed non-compliant or missing at the time of bid opening;
5. Non-compliance with more than three (03) of the eight (08) essential criteria;
6. Absence of a sworn statement attesting that the bidder has not abandoned any contract during the past three (03) years;
7. Absence of a quantified unit price in the financial offer;
8. Absence of the bid submission letter;
9. Absence of a valid license authorizing the exercise of security services, signed by the President of the Republic;
10. Absence of a dated and signed Integrity Charter;
11. Absence of a dated and signed Declaration of Social and Environmental Commitment;
12. Non-compliance with the prescribed file formats for the offers.

d. Essential Criteria:

N°	CRITERES	EVALUATION
01	Presentation of the Bid	YES/NO
02	Financial Capacity	YES/NO
03	Bidder's References	YES/NO
04	Qualification of Personnel	YES/NO
05	Compliance of Equipment	YES/NO
06	Performance Guarantees	YES/NO
07	Methodology and Deadlines	YES/NO
08	Acceptance of Contract Conditions	YES/NO
TOTAL		

XVII. Contract Award

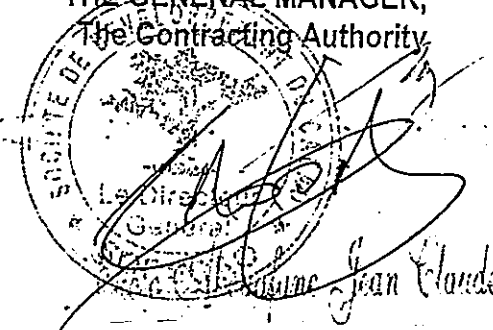
The Internal Tender's Board (CIPM) shall recommend to the Contracting Authority the award of the contract to the bidder who meets the required technical capacities and whose financial offer is deemed the lowest evaluated and realistic.

XVIII. Additional Information

Further information may be obtained during working hours at SODECAO, P.O. Box 1651 (SDAA Building, Office No. 17; No. 19), telephone: +237 698 18 61 95, or online via the COLEPS platform at the following addresses: <http://www.marchespublics.cm> ; <http://www.publiccontracts.cm> ; or through any other electronic communication means indicated by the Contracting Authority.

Yaoundé, 30 DEC 2025

THE GENERAL MANAGER,
The Contracting Authority



Copies:

ARMP
MINMAP
CIPM
Archives/files